

**DB1405**

晋 城 市 地 方 标 准

DB 1405/T 004—2020

---

## 园林绿地养护管理评价标准

2020-12-15 发布

2021-03-15 实施

---

晋城市市场监督管理局 发 布

目 次

前言..... II

1 范围..... 1

2 规范性引用文件..... 1

3 术语和定义..... 1

4 原则..... 1

5 评价内容与基本要求..... 2

6 养护管理等级..... 7

7 养护管理评价..... 7

附录 A （规范性） 园林绿地养护管理等级标准..... 8

附录 B （规范性） 园林绿地养护管理评价表..... 18

## 前 言

本文件按照GB/T 1.1-2020给出的规则起草。

本文件由晋城市园林绿化服务中心提出并监督实施。

本文件由晋城市园林标准化技术委员会归口。

本文件起草单位：晋城市园林科研所。

本文件主要起草人：邱朝霞、崔莎莎、赵国亮、王娅兰、李媛媛、张兰芳、娄春笋、马丽、卫星宇、李慧芳、贾文娟、党浩、魏涛。

# 园林绿地养护管理评价标准

## 1 范围

本文件规定了园林绿地养护管理评价的术语和定义、原则、评价内容与基本要求、养护管理等级、养护管理评价。

本文件适用于公园绿地、防护绿地、广场用地、附属绿地、区域绿地等园林绿地养护管理的评价。

## 2 规范性引用文件

下列文件中的内容通过文中的规范性引用而构成本文件必不可少的条款。其中，注日期的引用文件，仅该日期对应的版本适用于本文件；不注日期的引用文件，其最新版本（包括所有的修改单）适用于本文件。

GB/T 18921 城市污水再生利用 景观环境用水水质  
GB/T 50563 城市园林绿化评价标准  
CJJ/T 287 园林绿化养护标准  
CJJ/T 91 园林基本术语标准  
CJJ/T 85 城市绿地分类标准

## 3 术语和定义

下列术语和定义适用于本文件。

### 3.1 有害生物绿色防控

利用栽培措施，物理防治技术，生物防治技术，高效低毒的农药优选技术等对有害生物进行的有效防控。

### 3.2 林相

林地的外形，包括林冠的层次，林木品质和健康状况。

### 3.3 附属设施

绿地中建筑及构筑物、道路、桥梁、照明、牌示等各类设施。

## 4 原则

4.1 绿地植物的评价宜遵循健康优先原则。

4.2 绿地养护的评价宜遵循经济环保原则。

4.3 绿地效果的评价宜遵循生态优先、景观优美原则。

## 5 评价内容与基本要求

### 5.1 综合管理

#### 5.1.1 人员配备

针对不同绿地应合理配备技术员、绿化工、养护工、修剪工、植保员、保洁员，各类人员应各自掌握各自的岗位操作技能。

#### 5.1.2 技术措施

针对各类绿地的园林植物、绿地保洁、附属设施项目，应制定有各自的园林绿地养护管理技术规范和岗位操作规范，并定期实施技术培训和岗前培训。

#### 5.1.3 管理能力

针对各类绿地的园林植物、绿地保洁、附属设施项目，应制定有各自的园林绿地养护管理目标任务和实施方案，并有检查、考核、奖惩措施。

#### 5.1.4 安全操作

各类绿地应制定有园林绿地养护管理安全操作规范并严格执行，无安全事故。

#### 5.1.5 建档立卡

各类绿地应建有养护管理档案、病虫害防控档案、技能培训档案、检查考核档案，档案应内容完整，记录真实。

### 5.2 园林植物

#### 5.2.1 健康程度

##### 5.2.1.1 健康

植物应生长健壮，乔灌木应树冠完整，枝干健康，基本分枝强健，无枯死枝，年平均生长量正常。

##### 5.2.1.2 存活

植物应保存率高。

##### 5.2.1.3 叶片

植物应叶色正常，叶片保存率高，无黄叶、焦叶、卷叶；彩色树种季相应特征明显。

##### 5.2.1.4 开花

园林植物应花期、花色、花量正常。

##### 5.2.1.5 果实

观果植物应果期、挂果量正常。

#### 5.2.2 生态效益

##### 5.2.2.1 生态

植物种类应配置合理，植物栽植应疏密得当，乔、灌、花、草应多层次配置，复层绿化比率高。

#### 5.2.2.2 树木

乔灌木应主侧枝数量适宜，分布均匀，内膛不乱，通风透光。

#### 5.2.3 景观效果

##### 5.2.3.1 景观

植物配置应背景厚重，主景突出，色彩和谐，景观完整。

##### 5.2.3.2 树群、树丛

树群、树丛应体现整体的美观完整，群落结构应合理，层次应清晰，林冠线和林缘线应清晰饱满。

##### 5.2.3.3 片林

片林应群体美观，无枯树、死树，无影响树木生长和景观效果的杂草丛生。

##### 5.2.3.4 孤植树

孤植树应树形美观，树冠饱满，枝叶繁茂。

##### 5.2.3.5 行道树

行道树应树干挺直，树冠完整，分枝点适宜，规格整齐一致，无死树缺株，符合功能需要。

##### 5.2.3.6 绿篱、模纹色块

绿篱、模纹色块应修剪面平整饱满，直线处平直，曲线处弧度圆润，无缺株断垄。

##### 5.2.3.7 草坪

草坪应覆盖率高，平坦整洁，高度适宜，无斑秃，无杂草，剪后应无残留草屑，剪口应无焦枯、撕裂现象。

##### 5.2.3.8 地被植物

地被植物应覆盖率高，景观优美，轮廓清晰，色彩协调，无倒伏株、残株、缺株，无枯枝、败叶，无残花，无杂草，观花地被应花期、花色、花量正常。

##### 5.2.3.9 水生植物

水生植物应景观完整美观，无枯死株，无残花、败叶漂浮，无杂草。

##### 5.2.3.10 竹类植物

竹类植物应有完整的林相，无枯死竹、破损竹，无枯枝、败叶，无杂草，无竹鞭裸露，新老竹生长比例应适当。

##### 5.2.3.11 攀援植物

攀援植物应牵引适当，覆盖率高，无枯死枝，无残花、败叶。

#### 5.2.4 有害生物绿色防控

植株应受害率低，基本无有害生物危害状，有害生物绿色防控技术应用比率高。

#### 5.2.5 土壤可持续管控

土壤应疏松不板结，施肥应符合植物肥力要求，有机肥应用比率高，给排水系统、雨水收集系统应完备，运行效果好。

### 5.3 绿地保洁

园林绿地内的垃圾应及时清运；园林绿地应保持干净整洁，无垃圾、杂物，无影响景观的干枯枝叶，枯枝落叶资源化利用比率高。

### 5.4 附属设施

#### 5.4.1 建筑及构筑物

##### 5.4.1.1 完好度

建筑及构筑物构件、设施、陈设应保持完好。

##### 5.4.1.2 安全性

建筑及构筑物应定期进行安全检测和检修，应无结构、装修和设施的安全隐患；有彩绘、木结构的建筑及构筑物应定期防腐、油漆刷新。

##### 5.4.1.3 整洁度

建筑及构筑物外观应保持整洁；室内陈设应清洁、整齐、合理。

#### 5.4.2 道路、铺装广场、桥梁

##### 5.4.2.1 完好度

道路、铺装广场、桥梁有损坏部分应及时补修；铺装面、侧石、台阶、斜坡应保持平整、完好；无障碍设施应完好。

##### 5.4.2.2 安全性

道路、铺装广场、桥梁应定期进行安全检测和检修，无安全隐患。

##### 5.4.2.3 整洁度

道路、铺装广场、桥梁应保持铺装面及其他部位的干净整洁，无垃圾、杂物。

#### 5.4.3 假山、叠石、雕塑

##### 5.4.3.1 完好度

假山、叠石、雕塑的内部构件和外观形体应保持完好。

##### 5.4.3.2 安全性

假山、叠石、雕塑应定期进行安全检测和检修，内部构件和外观形体应稳固、安全；不适宜攀爬的，应有警示标志和防护设备；假山四周及石缝内应无影响安全和景观的杂草、杂物。

#### 5.4.3.3 整洁度

假山、叠石、雕塑的外观形体和周边环境应保持干净整洁。

#### 5.4.4 娱乐健身、便民设施

##### 5.4.4.1 完好度

娱乐健身、便民设施的内部构件和外观形体应保持完好。

##### 5.4.4.2 安全性

娱乐健身、便民设施应定期进行安全检测和检修；应设置有使用要求、操作规程；应保持设施、设备运行正常。

##### 5.4.4.3 整洁度

娱乐健身、便民设施的外观形体和周边环境应保持干净整洁。

#### 5.4.5 给排水及雨水收集设施

##### 5.4.5.1 完好度

外露的窖井、进水口、给水口、井盖应设施完好；管道应畅通；防汛、消防设备应保持完好，运行正常。

##### 5.4.5.2 安全性

给排水及雨水收集设施应定期进行安全检测和检修，无安全隐患。

##### 5.4.5.3 整洁度

外露的窖井、进水口、给水口、井盖应保持清洁；管道应无污染。

#### 5.4.6 安防设施

##### 5.4.6.1 完好度

消防、防盗、监控应设施、设备完好，应无丢失、损坏、挪用、挪动等问题。

##### 5.4.6.2 安全性

安防设施应定期进行安全检测、检修和维护；设施、设备应无带电裸露部分，无安全隐患。

##### 5.4.6.3 整洁度

安防设施应定期进行检查擦拭，保持设施、设备干净整洁。

#### 5.4.7 输配电、照明设施

##### 5.4.7.1 完好度

各类管线、设施、设备应保持完好，运转正常。

##### 5.4.7.2 安全性

输配电、照明设施应定期进行安全检测和检修，无安全隐患；各类管线、设施、设备应无带电裸露部分；安全警示标志应明显。

#### 5.4.7.3 整洁度

设施、设备应保持干净整洁。

#### 5.4.8 园凳、园椅

##### 5.4.8.1 完好度

园凳、园椅应构件完好，损坏部分应及时补修。

##### 5.4.8.2 安全性

园凳、园椅应座靠舒适；应定期进行安全检测和检修，无安全隐患；油漆未干或维修时，应有明显标志。

##### 5.4.8.3 整洁度

园凳、园椅外观应保持干净整洁，无垃圾、杂物。

#### 5.4.9 垃圾桶

##### 5.4.9.1 完好度

垃圾桶构件应完好，损坏部分应及时补修。

##### 5.4.9.2 安全性

垃圾桶应定期进行检测检修，无安全隐患。

##### 5.4.9.3 整洁度

垃圾桶外观应保持干净整洁；箱内应无沉积垃圾，无异味，无蚊蝇孳生。

#### 5.4.10 牌示

##### 5.4.10.1 完好度

牌示构件应完好，损坏部分应及时补修；指示应清晰明显。

##### 5.4.10.2 安全性

牌示应定期进行检测检修，无安全隐患。

##### 5.4.10.3 整洁度

牌示外观应保持干净整洁，无乱写、乱画，无污渍。

#### 5.4.11 栏杆、护网、花架

##### 5.4.11.1 完好度

栏杆、护网、花架应定期检查维护，构件和设施应保持完好，损坏部分应及时补修。

#### 5.4.11.2 安全性

栏杆、护网、花架应定期进行安全检测和检修，无安全隐患。

#### 5.4.11.3 整洁度

栏杆、护网、花架外观应保持干净整洁，无污渍。

#### 5.4.12 景观水体

##### 5.4.12.1 水质

景观水体的水质应符合GB/T 18921的规定。

##### 5.4.12.2 设施

循环、动力及排灌设施应保持完好，运行正常；驳岸应保持完好，无缺损。

##### 5.4.12.3 安全

景观水体水量应适度，水面应有专人管理，应定期进行安全检测和检修，有应急措施及设备；驳岸安全稳固；安全提示标志明显，位置合理。

##### 5.4.12.4 卫生

景观水体水面应保持清洁，池壁应干净整洁。

#### 6 养护管理等级

园林绿地养护管理应分为三个等级，分别为一级养护管理、二级养护管理、三级养护管理。园林绿地养护管理等级标准见附录A。

#### 7 养护管理评价

园林绿地养护管理评价应根据园林绿地养护管理的等级参考附录B进行。

附录 A  
(规范性)  
园林绿地养护管理等级标准

表 A.1 园林绿地养护管理等级标准

| 序号 | 项目       | 级别                                                                  |                                                               |                                                   | 指标说明 |
|----|----------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------|
|    |          | 一级                                                                  | 二级                                                            | 三级                                                |      |
| 1  | 人员<br>配备 | 合理配备专职的技术员、绿化工、养护工、修剪工、植保员、保洁员，各类人员能全面、熟练掌握各自的岗位操作技能。               | 合理配备技术员、绿化工、养护工、修剪工、植保员、保洁员，各类人员能较全面、熟练掌握各自的岗位操作技能。           | 基本合理配备技术员、绿化工、养护工、修剪工、植保员、保洁员，各类人员能基本掌握各自的岗位操作技能。 |      |
|    | 技术<br>措施 | 针对绿地的园林植物、绿地保洁、附属设施项目，制定有各自的园林绿地养护管理技术规范和岗位操作规范，各类规范完善、全面。          | 针对绿地的园林植物、绿地保洁、附属设施项目，制定有各自的园林绿地养护管理技术规范和岗位操作规范，各类规范基本完善、全面。  | 制定有绿地项目养护技术规范和操作规范。                               |      |
|    | 管理<br>能力 | 针对绿地的园林植物、绿地保洁、附属设施项目，制定有各自的园林绿地养护管理目标任务和实施方案，有措施，有检查，有考核，有反馈，管理得当。 | 针对绿地的园林植物、绿地保洁、附属设施项目，制定有各自的园林绿地养护管理目标任务和实施方案，有措施，有检查，管理基本得当。 | 制定有绿地养护管理的目标任务和实施方案，有措施，管理基本得当。                   |      |
|    | 安全<br>操作 | 制定有绿地养护管理安全操作规范，内容完整全面，并严格执行，无安全事故。                                 | 制定有绿地养护管理安全操作规范，内容基本全面，并按照执行，无安全事故。                           | 制定有绿地养护管理安全操作规范，并按照执行，无安全事故。                      |      |
|    | 综合<br>管理 |                                                                     |                                                               |                                                   |      |

表 A.1 园林绿地养护管理等级标准 (续)

| 序 号 | 项 目  | 级 别      |                                               |                                                | 指标说明                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----|------|----------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |      | 一级       | 二级                                            | 三级                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 1   | 综合管理 | 建档<br>立卡 | 建有养护管理档案、病虫害防控档案、技能培训档案、检查考核档案，档案内容完整，记录真实。   | 建有养护管理档案、病虫害防控档案、技能培训档案、检查考核档案，档案内容基本完整，记录真实。  | 1、枯死枝率：以评价期适时评价中，在被评价绿地中随机抽样的样本为依据，通过统计样本枝数和样本枯死枝数，计算枯死枝率。<br>2、植物保存率：以评价期上一年度和统计的被评价绿地中的植物存活数据为基数，以评价期适时评价中统计的该绿地中植物存活数据为保存量，计算植物保存率。<br>3、生长季叶片保存率：以评价期适时评价中，在被评价绿地中随机抽样的样本为依据，通过统计样本叶片应保存数和样本实际保存数，计算叶片的保存率。<br>4、黄叶、焦叶、卷叶率：以评价期适时评价中，在被评价绿地中随机抽样的样本为依据，通过统计样本叶片数和样本黄叶、焦叶、卷叶数，计算黄叶、焦叶、卷叶率。<br>5、非林下草坪比率：以评价期上一年度末统计的被评价绿地面积和该绿地中非林下草坪面积为依据，计算非林下草坪比率。 |
|     |      |          | 健康                                            | 植物生长健壮，乔灌木树冠完整，枝干粗壮健康，基部分枝强健，枯死枝率≤3%，年平均生长量正常。 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|     | 园林植物 | 健康程度     | 植物保存率≥97%。                                    | 植物保存率≥92%。                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|     |      | 叶片       | 叶片生长茂盛，生长季叶片保存率≥95%，黄叶、焦叶、卷叶率≤8%，彩色树种季相特征明显。  | 叶片生长基本正常，生长季叶片保存率≥85%，黄叶、焦叶、卷叶率≤15%。           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|     |      | 开花       | 园林植物：花期、花色、花量正常。                              | 园林植物：花期、花色、花量基本正常。                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|     |      | 果实       | 观果树种：果期、挂果量正常。                                | 观果树种：果期、挂果量基本正常。                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|     |      | 生态       | 植物种类配置合理，植物栽植疏密得当，乔、灌、花、草复层绿化比率高，非林下草坪比率≤20%。 | 植物种类配置较合理，植株栽植疏密基本得当，非林下草坪比率≤30%。              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|     |      | 树木       | 乔灌木主侧枝分布均匀，数量适宜，内膛不乱，通风透光。                    | 乔灌木主侧枝分布较均匀，数量适宜。                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

表 A.1 园林绿地养护管理等级标准（续）

| 序号 | 项目       | 级别      |                                               |                                                  | 指标说明                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----|----------|---------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |          | 一级      | 二级                                            | 三级                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 2  | 园林植物景观效果 | 景观      | 植物配置背景厚重，主景突出，色彩和谐，景观完整。                      | 植物配置主次基本分明，景观较完整。                                | 1、片林枯死树率：以评价期适时评价中，在被评价绿地中随机抽样的样本为依据，通过统计样本树木数量和样本枯死树数量为依据，计算片林枯死树率。<br>2、行道树缺株率：以评价期上一年度末统计的被评价道路行道树数量和适时评价中统计的该道路缺株数为依据，计算行道树缺株率。<br>3、绿篱、模纹色块残株、缺株率：以评价期适时评价中，在被评价绿地中随机抽样的样本为依据，通过统计样本的绿篱、模纹色块面积和样本的绿篱、模纹色块残株、缺株面积为依据，计算绿篱、模纹色块残株、缺株率。<br>4、草坪（地被植物）覆盖率：以评价期适时评价中，在被评价绿地中随机抽样的样本为依据，统计的被评价样本草坪（地被植物）应该覆盖的面积和该样本的草坪（地被植物）实际覆盖面积为依据，计算草坪（地被植物）覆盖率。<br>5、草坪杂草率：以评价期适时评价中，在被评价绿地中随机抽样的样本为依据，统计的被评价样本草坪的面积和样本草坪的杂草面积为依据，计算草坪杂草率。 |
|    |          | 树群、树丛   | 群体美观完整，群落结构合理，层次清晰，林冠线和林缘线清晰饱满。               | 群体美观，群落结构合理，层次较清晰。                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|    |          | 片林      | 群体美观，枯死树率≤5%，无影响树木生长和景观效果的杂草丛生。               | 群体美观，枯死树率≤7%，基本无影响树木生长和景观效果的杂草丛生。                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|    |          | 孤植树     | 树形美观，树冠饱满，枝叶繁茂，景观效果优美。                        | 树形美观，树冠基本饱满，枝叶繁茂。                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|    |          | 行道树     | 树干挺直，树冠完整，分枝点适宜；规格整齐一致，无死树，缺株率≤3%，符合功能需要。     | 树干基本挺直，树冠较完整，分枝点适宜；规格基本整齐一致，无死树，缺株率≤5%，符合基本功能需要。 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|    |          | 绿篱、模纹色块 | 无缺株断垄，修剪面平整饱满，直线处平直，曲线处弧度圆润。                  | 残株缺株率≤3%，修剪面平整饱满，基本无缺株断垄。                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|    |          | 草坪      | 覆盖率≥90%，平坦整洁，高度适宜，无斑秃，杂草率≤2%，剪后无残留草屑，剪口无撕裂现象。 | 覆盖率≥85%，整齐一致，高度适宜，基本无斑秃，杂草率≤5%，剪后无残留草屑，剪口无撕裂现象。  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|    |          |         |                                               | 覆盖率≥75%，整齐一致，高度适宜，杂草率≤10%，剪后无残留草屑。               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|    |          |         |                                               |                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|    |          |         |                                               |                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

表 A.1 园林绿地养护管理等级标准（续）

| 序号 | 项目   | 级别   |                                                                     |                                                          | 指标说明                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----|------|------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |      | 一级   | 二级                                                                  | 三级                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 2  | 园林植物 | 地被植物 | 覆盖率≥95%，景观优美，轮廓清晰，色彩协调，无枯枝、败叶，无残花，无杂草，倒伏株、残株、缺株率≤3%，观花地被花期、花色、花量正常。 | 覆盖率≥90%，轮廓清晰，基本无枯枝、无杂草，倒伏株、残株、缺株率≤7%，枯叶、残花率≤5%，观花地被适时开花。 | 1、地被植物倒伏株、残株、缺株率：以评价期适时评价中，在被评价绿地中随机抽样的样本为依据，统计的被评价样本地被植物的面积和样本地被植物倒伏株、残株、缺株面积为依据，计算地被植物倒伏株、残株、缺株率。<br>2、地被植物枯叶、残花率：以评价期适时评价中，在被评价绿地中随机抽样的样本为依据，通过统计样本叶、花数量和样本枯叶、残花数量，计算地被植物枯叶、残花率。<br>3、水生植物枯死株率：以评价期适时评价中，在被评价绿地中随机抽样的样本为依据，通过统计样本水生植物面积和样本枯死水生植物面积，计算水生植物枯死株率。<br>4、枯死竹、破损竹率：以评价期上一年度初统计的被评价绿地中竹子的数量为基数，以适时评价中统计的枯竹、死竹、破损竹数量为依据，计算枯死竹、破损竹率。<br>5、攀援植物枯死枝率：以评价期适时评价中，在被评价绿地中随机抽样的样本为依据，通过统计样本攀援植物实际覆盖面积和样本攀援植物枯死枝覆盖面积，计算攀援植物枯死枝率。 |
|    |      | 水生植物 | 景观完整美观，枯死株率≤5%，无残花、败叶漂浮，无杂草。                                        | 景观效果美观，枯死株率≤10%，基本无残花、败叶漂浮，基本无杂草。                        | 枯死株率≤15%，无明显残花、败叶漂浮，无明显杂草。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|    |      | 竹类植物 | 有完整的林相，无残枝败叶，无杂草；枯死竹、破损竹率≤3%，无竹鞭裸露，新老竹生长比例适当。                       | 有完整的林相，基本无残枝败叶，基本无杂草；枯死竹、破损竹率≤7%，基本无竹鞭裸露，新老竹生长比例适当。      | 林相基本完整，无明显残枝败叶；枯死竹、破损竹率≤10%，无明显竹鞭裸露。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|    |      | 攀援植物 | 根据不同植物攀援特点，采取相应牵引技术，覆盖率高，无枯、死枝，无残花、败叶。                              | 根据不同植物攀援特点，采取相应牵引技术，覆盖率高，枯死枝率≤3%，基本无残花败叶。                | 根据不同植物攀援特点，采取相应牵引技术，覆盖率高，枯死枝率≤5%，无明显残花败叶。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

表 A.1 园林绿地养护管理等级标准 (续)

| 序号 | 项目   | 级别       |                                                                                |                                                                                  | 指标说明                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----|------|----------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |      | 一级       | 二级                                                                             | 三级                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 2  | 园林植物 | 有害生物绿色防控 | 基本无有害生物危害状, 枝叶受害率 $\leq 8\%$ , 树干受害率 $\leq 5\%$ , 有害生物绿色防控技术应用比率 $\geq 50\%$ 。 | 无明显的有害生物危害状, 枝叶受害率 $\leq 10\%$ , 树干受害率 $\leq 8\%$ , 有害生物绿色防控技术应用比率 $\geq 50\%$ 。 | 1、枝叶受害率: 以评价期适时评价中, 在被评价绿地中随机抽样的样本为依据, 通过统计样本枝叶数量和样本受害枝叶的数量, 计算枝叶受害率。<br>2、树干受害率: 以评价期适时评价中, 在被评价绿地中随机抽样的样本为依据, 通过统计样本树干数量和样本受害树干数量, 计算树干受害率。<br>3、有害生物绿色防控技术应用比率: 以评价期上年度初到适时评价时止统计的被评价绿地内有害生物绿色防控技术应用数据和其他防控技术数据为依据, 计算有害生物绿色防控技术应用比率。<br>4、有机肥应用比率: 以评价期上年度初到适时评价时止统计的被评价绿地内肥料应用数据和有机肥应用数据为依据, 计算有机肥应用比率。<br>5、枯枝落叶资源化利用比率: 以评价期上年度初到适时评价时止统计的被评价绿地中产生的枯枝落叶数据和该绿地内被资源利用的枯枝落叶数据为依据, 计算枯枝落叶资源化利用比率。 |
|    |      | 土壤可持续管控  | 土壤疏松不板结, 施肥符合植物肥力要求, 有机肥应用比率 $\geq 70\%$ , 给排水系统、雨水收集系统完备, 运行效果好。              | 土壤疏松不板结, 施肥基本符合植物肥力要求, 有机肥应用比率 $\geq 60\%$ , 给排水系统、雨水收集系统较完备。                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 3  | 绿地保洁 |          | 垃圾及时清运, 干净整洁, 无垃圾、杂物, 无影响景观的干枯枝叶。枯枝落叶资源化利用比率 $\geq 30\%$ 。                     | 垃圾及时清运, 基本干净整洁, 无明显垃圾、杂物, 无大量影响景观的干枯枝叶。枯枝落叶资源化利用比率 $\geq 10\%$ 。                 | 1、枝叶受害率: 以评价期适时评价中, 在被评价绿地中随机抽样的样本为依据, 通过统计样本枝叶数量和样本受害枝叶的数量, 计算枝叶受害率。<br>2、树干受害率: 以评价期适时评价中, 在被评价绿地中随机抽样的样本为依据, 通过统计样本树干数量和样本受害树干数量, 计算树干受害率。<br>3、有害生物绿色防控技术应用比率: 以评价期上年度初到适时评价时止统计的被评价绿地内有害生物绿色防控技术应用数据和其他防控技术数据为依据, 计算有害生物绿色防控技术应用比率。<br>4、有机肥应用比率: 以评价期上年度初到适时评价时止统计的被评价绿地内肥料应用数据和有机肥应用数据为依据, 计算有机肥应用比率。<br>5、枯枝落叶资源化利用比率: 以评价期上年度初到适时评价时止统计的被评价绿地中产生的枯枝落叶数据和该绿地内被资源利用的枯枝落叶数据为依据, 计算枯枝落叶资源化利用比率。 |
| 4  | 附属设施 | 完好度      | 构件、设施、陈设完好。                                                                    | 构件、设施、陈设基本完好。                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|    |      | 安全性      | 定期进行安全检测和检修; 无结构、装修和设施的安全隐患; 有彩绘、木结构的建筑及构筑物定期防腐, 油漆刷新。                         | 定期进行安全检测和检修; 无结构、装修和设施的安全隐患; 有彩绘、木结构的建筑及构筑物基本做到定期防腐, 油漆刷新。                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|    |      | 整洁度      | 外观整洁, 室内陈设清洁、整齐、合理。                                                            | 外观基本整洁, 室内陈设清洁、整齐、合理。                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

表 A.1 园林绿地养护管理等级标准（续）

| 序号 | 项目          | 级别                                                                          |                                                                          |                                                                                  | 指标说明 |
|----|-------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------|
|    |             | 一级                                                                          | 二级                                                                       | 三级                                                                               |      |
| 4  | 道路、铺装、广场、桥梁 | 完好度<br>有损坏部分能及时补修；铺装面、侧石、台阶、斜坡基本保持平整、完好；无障碍设施完好。                            | 完好度<br>有损坏部分能及时补修；铺装面、侧石、台阶、斜坡基本保持平整、完好；无障碍设施基本完好。                       | 完好度<br>铺装面、侧石、台阶、斜坡基本保持平整、完好；无障碍设施基本完好。                                          |      |
|    |             | 安全性<br>定期进行安全检测和检修，无安全隐患。                                                   | 安全性<br>定期进行安全检测和检修，无安全隐患。                                                | 安全性<br>基本做到定期进行安全检测和检修，无安全隐患。                                                    |      |
|    | 附属设施        | 整洁度<br>保持铺装面及其他部位的干净整洁。                                                     | 整洁度<br>基本能保持铺装面及其他部位干净整洁。                                                | 整洁度<br>基本能保持铺装面干净整洁。                                                             |      |
|    |             | 完好度<br>内部构件和外观形体保持完好。                                                       | 完好度<br>内部构件保持完好，外观形体保持较好。                                                | 完好度<br>内部构件和外观形体基本保持完好。                                                          |      |
|    | 假山、叠石、雕塑    | 安全性<br>定期进行安全检测和检修；内部构件和外观形体稳固、安全；不适宜攀爬的，有警示标志和防护设备；假山四周及石缝内无影响安全和景观的杂草、杂物。 | 安全性<br>定期进行安全检测和检修；内部构件和外观形体稳固、安全；不适宜攀爬的，有警示标志；假山四周及石缝内基本无影响安全和景观的杂草、杂物。 | 安全性<br>基本做到定期进行安全检测和检修；内部构件和外观形体基本稳固、安全；不适宜攀爬的，有警示标志；假山四周及石缝内基本无大的影响安全和景观的杂草、杂物。 |      |
|    |             | 整洁度<br>外观形体和周边环境能保持干净整洁。                                                    | 整洁度<br>外观形体和周边环境能保持较干净整洁。                                                | 整洁度<br>外观形体和周边环境能保持基本干净整洁。                                                       |      |

表 A.1 园林绿地养护管理等级标准 (续)

| 序 号 | 项 目        | 级 别       |     |                                          | 指标说明                                         |
|-----|------------|-----------|-----|------------------------------------------|----------------------------------------------|
|     |            | 一 级       | 二 级 | 三 级                                      |                                              |
|     |            |           |     |                                          |                                              |
| 4   | 附属设施       | 娱乐健身、便民设施 | 完好度 | 内部构件和外观形体能保持完好。                          | 内部构件和外观形体能保持基本完好。                            |
|     |            |           | 安全性 | 定期进行安全检测和检修；设置有使用要求、操作规程；设施、设备运行正常。      | 基本做到定期进行安全检测和检修；设施、设备基本运行正常。                 |
|     |            |           | 整洁度 | 外观形体和周边环境能保持干净整洁。                        | 外观形体基本能保持干净整洁。                               |
|     | 给排水及雨水收集设施 |           | 完好度 | 外露的窖井、进水口、给水口、井盖设施完好；管道畅通；防汛、消防设备完好运行正常。 | 外露的窖井、进水口、给水口、井盖设施基本完好；管道畅通；防汛、消防设备基本完好运行正常。 |
|     |            |           | 安全性 | 定期进行安全检测和检修，无安全隐患。                       | 基本做到定期进行安全检测和检修，无安全隐患。                       |
|     |            |           | 整洁度 | 外露的窖井、进水口、给水口、井盖能保持清洁；管道无污染。             | 外露的窖井、进水口、给水口、井盖能保持基本清洁；管道无污染。               |

表 A.1 园林绿地养护管理等级标准 (续)

| 序号 | 项目   | 级别      |                                               |                                                | 指标说明 |
|----|------|---------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------|------|
|    |      | 一级      | 二级                                            | 三级                                             |      |
| 4  | 附属设施 | 完好度     | 消防、防盗、监控设施设备完好，无丢失、损坏、挪用、挪动等问题。               | 消防、防盗、监控设施设备基本完好，基本无丢失、损坏、挪用、挪动等问题。            |      |
|    |      | 安全性     | 定期进行安全检测、检修和维护；各类设施、设备无带电裸露部分，无安全隐患。          | 基本做到定期进行安全检测、检修和维护；各类设施、设备无带电裸露部分，无安全隐患。       |      |
|    |      | 整洁度     | 定期进行检查擦拭，设施设备干净清洁。                            | 基本做到定期进行检查擦拭，设施设备较干净清洁。                        |      |
|    |      | 完好度     | 各类管线、设施、设备能保持完好，运转正常。                         | 各类管线、设施、设备能保持基本完好，运转正常。                        |      |
|    |      | 安全性     | 定期进行安全检测和检修；无安全隐患；各类管线、设施、设备无带电裸露部分，安全警示标志明显。 | 定期进行安全检测和检修；无安全隐患；各类管线、设施、设备无带电裸露部分，安全警示标志较明显。 |      |
|    |      | 整洁度     | 设施、设备能保持干净清洁。                                 | 设施、设备能保持干净清洁。                                  |      |
|    |      | 输电、照明设施 |                                               |                                                |      |
|    |      |         |                                               |                                                |      |

表 A.1 园林绿地养护管理等级标准（续）

| 序号 | 项目   | 级别    |     |                                        | 指标说明                             |
|----|------|-------|-----|----------------------------------------|----------------------------------|
|    |      | 一级    | 二级  | 三级                                     |                                  |
| 4  | 附属设施 | 园凳、园椅 | 完好度 | 构件完好，损坏部分及时补修。                         | 构件基本完好，损坏部分能做到补修。                |
|    |      |       | 安全性 | 座靠舒适，定期进行安全检测和检修，无安全隐患；油漆未干或维修时，有明显标志。 | 座靠无安全隐患。                         |
|    |      |       | 整洁度 | 外观能保持干净整洁。                             | 外观基本能保持干净整洁。                     |
|    |      | 垃圾桶   | 完好度 | 构件完好，损坏部分及时补修。                         | 构件基本完好，损坏部分能做到补修。                |
|    |      |       | 安全性 | 定期进行检测检修，无安全隐患。                        | 定期进行检测检修，无安全隐患。                  |
|    |      |       | 整洁度 | 外观能保持干净整洁；箱内无沉积垃圾，无异味，无蚊蝇孳生。           | 外观基本能保持干净整洁；箱内无明显沉积垃圾，无异味，无蚊蝇孳生。 |
|    |      | 牌示    | 完好度 | 构件完好，损坏部分及时补修；指示清晰明显。                  | 构件基本完好，损坏部分能做到补修。                |
|    |      |       | 安全性 | 定期进行检测检修，无安全隐患。                        | 定期进行检测检修，无安全隐患。                  |
|    |      |       | 整洁度 | 外观能保持干净整洁，无乱写、乱画，无污渍。                  | 外观能保持基本干净整洁。                     |

表 A.1 园林绿地养护管理等级标准（续）

| 序号 | 项目       | 级别                                                      |                                                     |                                             | 指标说明 |
|----|----------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------|------|
|    |          | 一级                                                      | 二级                                                  | 三级                                          |      |
| 4  | 栏杆、护网、花架 | 定期检查维护，构件和各项设施完好，损坏部分及时补修。                              | 定期检查维护，构件和各项设施基本完好，损坏部分能及时补修。                       | 定期检查维护，构件和各项设施基本完好，损坏部分能做到补修。               |      |
|    | 安全性      | 定期进行检测检修，无安全隐患。                                         | 定期进行检测检修，无安全隐患。                                     | 定期进行检测检修，无安全隐患。                             |      |
|    | 整洁度      | 外观能保持干净整洁，无污渍。                                          | 外观能保持较干净整洁。                                         | 外观能保持基本干净整洁。                                |      |
|    | 水质       | 符合 GB/T 18921 要求。                                       | 符合 GB/T 18921 要求。                                   | 符合 GB/T 18921 要求。                           |      |
|    | 设施       | 循环、动力及排灌设施能保持完好，运行正常；驳岸能保持完好，无缺损。                       | 循环、动力及排灌设施能保持基本完好，运行正常；驳岸能保持较完好。                    | 循环、动力及排灌设施能保持基本完好，运行正常；驳岸能保持基本完好。           |      |
|    | 安全       | 水量适度，水面有专人管理，定期进行安全检测和检修，有应急措施和设备；驳岸安全稳固；安全提示标志明显，位置合理。 | 水量适度，水面有专人管理，定期进行安全检测和检修，有应急措施和设备；驳岸安全稳固；有明显安全提示标志。 | 水面有专人管理，定期进行安全检测和检修，有应急措施，驳岸安全稳固；有明显安全提示标志。 |      |
|    | 卫生       | 水面能保持清洁，无漂浮物、杂物，无臭味。                                    | 水面基本能保持清洁，基本无漂浮物、杂物，无臭味。                            | 水面无明显的大漂浮物、杂物，无臭味。                          |      |

附录 B  
(规范性)  
园林绿地养护管理评价表  
表 B.1 园林绿地养护管理评价表

| 序号 | 评价项目（权重）      |               | 评价内容                                                    | 评价时效 | 评价方法                                    |
|----|---------------|---------------|---------------------------------------------------------|------|-----------------------------------------|
| 1  | 综合管理<br>(0.1) | 人员配备 (0.2)    | 人员配备及各类人员掌握各自的岗位操作技能情况。                                 | 适时评价 | 资料核查                                    |
| 2  |               | 技术措施 (0.3)    | 制定绿地养护管理园林植物、绿地保洁、附属设施项目的技术规范 and 岗位操作规范及实施技术培训、岗前培训情况。 |      |                                         |
| 3  |               | 管理能力 (0.3)    | 制定绿地养护管理园林植物、绿地保洁、附属设施项目的目标任务和实施方案及检查、考核、奖惩等情况。         |      |                                         |
| 4  |               | 安全操作 (0.1)    | 制定绿地养护管理安全操作规范及执行情况，有无安全事故。                             |      |                                         |
| 5  |               | 建档立卡 (0.1)    | 养护管理档案、病虫害防控档案、技能培训档案、检查考核档案的建档情况。                      |      |                                         |
| 6  | 园林植物<br>(0.7) | 健康程度<br>(0.4) | 健康                                                      | 适时评价 | 资料核查与<br>现场查验相结合，全面<br>查验与随机<br>抽样查验相结合 |
| 7  |               |               | 存活                                                      | 适时评价 |                                         |
| 8  |               |               | 叶片                                                      | 适时评价 |                                         |
| 9  |               |               | 开花                                                      |      |                                         |
| 10 |               |               | 果实                                                      |      |                                         |

表 B.1 园林绿地养护管理评价表 (续)

| 序号 | 评价项目（权重）          |                   | 评价内容                                                  | 评价时效           | 评价方法                                            |
|----|-------------------|-------------------|-------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------|
| 11 | 生态效益<br>(0.1)     | 生态                | 植物种类配置、栽植密度、复层绿化、非林下草坪等情况。                            | 适时评价与期间评价相结合   | 资料核查与<br>现场查验相<br>结合，全面<br>查验与随机<br>抽样查验相<br>结合 |
| 12 |                   | 树木                | 主侧枝分布、数量，内膛及通风透光等情况。                                  | 适时评价           |                                                 |
| 13 | 园林植物<br>(0.7)     | 景观                | 景观的背景、主次、色彩、完整等情况。                                    | 适时评价           |                                                 |
| 14 |                   | 树群、树丛             | 群体景观效果，群落结构、层次、林冠线、林缘线等情况。                            |                |                                                 |
| 15 |                   | 片林                | 群体景观效果，枯死树、杂草等情况。                                     |                |                                                 |
| 16 |                   | 孤植树               | 树形、树冠、枝叶、景观情况。                                        |                |                                                 |
| 17 |                   | 行道树               | 树干、树冠、分枝点、规格整齐度、缺株等情况。                                |                |                                                 |
| 18 |                   | 景观效果<br>(0.2)     | 绿篱、模纹色块                                               | 修剪效果，缺株、断垄等情况。 |                                                 |
| 19 | 草坪                |                   | 覆盖率、整齐度、剪后效果，有无斑秃、杂草等情况。                              |                |                                                 |
| 20 | 地被植物              |                   | 覆盖率，杂草率，景观效果，轮廓线、色彩搭配，残花败叶，残株、缺株、倒伏株，观花地被花期、花色、花量等情况。 | 适时评价           |                                                 |
| 21 | 水生植物              |                   | 景观状况，枯死株、残花败叶、杂草等情况。                                  |                |                                                 |
| 22 | 竹类                |                   | 林相状况，枯死竹、破损竹，杂草，竹鞭裸露，新老竹比例等情况。                        | 适时评价与期间评价相结合   |                                                 |
| 23 | 有害生物绿色防控<br>(0.2) | 攀援植物              | 牵引状况，覆盖程度，枯死枝、残花败叶等情况。                                | 适时评价           |                                                 |
| 24 |                   | 有害生物绿色防控<br>(0.2) | 植株受害情况，枝叶、树干受害率，有害生物绿色防控情况。                           | 适时评价           |                                                 |
| 25 |                   | 土壤可持续管控<br>(0.1)  | 土壤紧实度，土壤肥力状况，有机肥应用情况，应用给排水系统和雨水系统情况。                  |                |                                                 |
| 26 | 绿地保洁（0.1）         |                   | 卫生清洁、垃圾清运、枯枝落叶资源化利用情况。                                | 适时评价           |                                                 |

表 B.1 园林绿地养护管理评价表 (续)

| 序号 | 评价项目 (权重)     |             | 评价内容         | 评价时效 | 评价方法                                             |
|----|---------------|-------------|--------------|------|--------------------------------------------------|
| 27 | 附属设施<br>(0.1) | 建筑及构筑物      | 完好度<br>(0.2) | 适时评价 | 资料核查与<br>现场查验相<br>结合, 全面<br>查验与随机<br>抽样查验相<br>结合 |
| 28 |               |             | 安全性<br>(0.6) |      |                                                  |
| 29 |               |             | 整洁度<br>(0.2) |      |                                                  |
| 30 |               | 道路、铺装、广场、桥梁 | 完好度<br>(0.4) |      |                                                  |
| 31 |               |             | 安全性<br>(0.2) |      |                                                  |
| 32 |               |             | 整洁度<br>(0.4) |      |                                                  |
| 33 |               | 假山、叠石、雕塑    | 完好度<br>(0.3) |      |                                                  |
| 34 |               |             | 安全性<br>(0.4) |      |                                                  |
| 35 |               |             | 整洁度<br>(0.3) |      |                                                  |
| 36 |               |             | 完好度<br>(0.3) |      |                                                  |
| 37 |               |             | 安全性<br>(0.5) |      |                                                  |
| 38 |               | 娱乐、健身、便民设施  | 完好度<br>(0.2) |      |                                                  |
|    |               |             | 安全性<br>(0.5) |      |                                                  |

表 B.1 园林绿地养护管理评价表 (续)

| 序号 | 评价项目 (权重)     |            | 评价内容         | 评价时效 | 评价方法                                             |
|----|---------------|------------|--------------|------|--------------------------------------------------|
| 39 | 附属设施<br>(0.1) | 给排水及雨水收集设施 | 完好度<br>(0.6) | 适时评价 | 资料核查与<br>现场查验相<br>结合, 全面<br>查验与随机<br>抽样查验相<br>结合 |
| 40 |               |            | 安全性<br>(0.2) |      |                                                  |
| 41 |               |            | 整洁度<br>(0.2) |      |                                                  |
| 42 |               | 安防设施       | 完好度<br>(0.4) |      |                                                  |
| 43 |               |            | 安全性<br>(0.5) |      |                                                  |
| 44 |               |            | 整洁度<br>(0.1) |      |                                                  |
| 45 |               | 输配电、照明设施   | 完好度<br>(0.4) |      |                                                  |
| 46 |               |            | 安全性<br>(0.5) |      |                                                  |
| 47 |               |            | 整洁度<br>(0.1) |      |                                                  |
| 48 |               | 园凳、园椅      | 完好度<br>(0.4) |      |                                                  |
| 49 |               |            | 安全性<br>(0.3) |      |                                                  |
| 50 |               |            | 整洁度<br>(0.3) |      |                                                  |

表 B.1 园林绿地养护管理评价表（续）

| 序号                                                                                                   | 评价项目（权重）          |              | 评价内容                       | 评价时效                                            | 评价方法                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------|----------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------|
| 51                                                                                                   | 垃圾桶               | 完好度<br>(0.4) | 构件完好及损坏部分补修情况。             | 适时评价                                            | 现场全面<br>查验与随<br>机抽样查<br>验相结合 |
| 52                                                                                                   |                   | 安全性<br>(0.2) | 定期安全检测和检修、安全隐患情况。          |                                                 |                              |
| 53                                                                                                   |                   | 整洁度<br>(0.4) | 卫生整洁情况。                    |                                                 |                              |
| 54                                                                                                   | 牌示                | 完好度<br>(0.4) | 构件完好及损坏部分补修情况。             |                                                 |                              |
| 55                                                                                                   |                   | 安全性<br>(0.2) | 定期安全检测和检修、安全隐患情况。          |                                                 |                              |
| 56                                                                                                   |                   | 整洁度<br>(0.4) | 外观干净整洁情况。                  |                                                 |                              |
| 57                                                                                                   | 附属<br>设施<br>(0.1) | 完好度<br>(0.4) | 构件和各项设施完好及定期检查维护、损坏部分补修情况。 |                                                 |                              |
| 58                                                                                                   |                   | 安全性<br>(0.3) | 安全隐患情况。                    |                                                 |                              |
| 59                                                                                                   |                   | 整洁度<br>(0.3) | 外观干净整洁情况。                  |                                                 |                              |
| 60                                                                                                   | 景观<br>水体          | 水质<br>(0.2)  | 水质情况。                      | 资料核查与<br>现场查验相<br>结合，全面<br>查验与随机<br>抽样查验相<br>结合 |                              |
| 61                                                                                                   |                   | 设施<br>(0.2)  | 循环、动力及排灌设施完好及运行情况；驳岸完好情况。  |                                                 |                              |
| 62                                                                                                   |                   | 安全<br>(0.4)  | 水面安全管理及安全提示标志情况，驳岸安全情况。    |                                                 |                              |
| 63                                                                                                   |                   | 卫生<br>(0.2)  | 水面清洁情况。                    |                                                 |                              |
| 注：项目权重是该评价项目占整体评价项目的比例。园林绿地养护管理评价表内评价项目后面括号内的数字为该评价项目的权重。可参考评价项目权重，结合绿地内需要评价的内容及园林绿地养护管理等级标准，设定评价分值。 |                   |              |                            |                                                 |                              |